HUURVOORWAARDEN SPUI

- **De huurprijs bedraagt 330 euro. Inbegrepen zijn het gebruik als een goede huisvader van aanwezig materiaal op het gelijkvloers en de mezzanine (eerste verdieping): water, verwarming en elektriciteit. Mogelijk kan er in de wintermaanden van 15 oktober tot 15 april een energietoeslag gevraagd worden voor de verwarming van het lokaal.**
- **Toegang tot en alsook gebruik van de tweede verdieping zijn niet toegelaten.**
- **De deur achteraan dient uit veiligheidsoverwegingen en op vraag van de brandweer tijdens het evenement ontgrendeld te blijven aangezien dit een nooduitgang is.**
- **Het gebruik van kaarsen, fakkels, vuurpotjes, vuurschalen met wiek,... zijn ten strengste verboden zowel binnen als buiten wegens brandgevaar.**
- **Frisdranken, koffie en pils dien je van ons af te nemen. Prijs: 2,50 euro per stuk.**
- **Duvel en Cornet koop je bij ons voor 3,50 euro per stuk.**
- **Wijn, cava, prosecco en champagne mag je zelf meebrengen.**
- **Een discobar is echt niet toegelaten. Je moet onze perfecte installatie gebruiken.**
- **Laat het lokaal netjes achter.**
- **Het lokaal moet de dag nadien vóór 14 uur opgeruimd en gepoetst zijn.**
- **De waarborg van 200 euro en de huurprijs 330 euro dienen betaald te worden op rekening: BE13 7330 5146 9139 van "De Schaepshoofden".**

WAT IS ER AANWEZIG:

- Een koeltoog met vier deuren
- Koelkast achter de toog
- Een koelkast met diepvriezertje op de eerste verdieping
- Een professionele tapinstallatie
- Een muziekinstallatie die werkt met usb, computer of smartphone
- Een klankinstallatie met micro
- Een groot flatscreen om foto’s of filmpjes te vertonen
- Twee nespresso machines en koffiebekers
- Een microgolfoven
- Vele ledspots voor ambiance effecten
- Twaalf statafels met rok en barkrukken
- Vier klaptafels met 30 klapstoelen
- Tafels en stoelen voor 30 personen op de eerste verdieping
- Bierglazen, frisdrank glazen, wijnglazen, glazen voor schuimwijn
- Stofzuiger en ander poetsmateriaal.

OPKUIS

Je dient het lokaal netjes achter te laten: stofzuigen, glazen en kopjes afwassen met warm water, detergent en afdrogen. Vaatdoeken breng je zelf mee. Het restafval en de lege flessen wijn, cava, prosecco of champagne, moet je ook zelf meenemen.

CONTROLE

Doordat we meermaals hebben vastgesteld dat de huurvoorwaarden en specifiek de regeling betreffende drankafname zoals eerder gespecificeerd niet werden nageleefd, behouden de Schaepshoofden het recht voor om ten allen tijde tijdens het evenement controles uit te oefenen teneinde de naleving van deze voorwaarden te verifiëren. De organisator en/of huurder verleent hierbij volledige medewerking aan deze controles.

Indien vastgesteld wordt dat het reglement niet gevolgd wordt en er niet onmiddellijk in regel wordt gesteld kan degene die de controle uitoefent het evenement stilleggen zonder vergoeding van de verhuurder

Annulatie

Elke annulatie van de reservatie dient te gebeuren per e-mail en is slechts geldig na bevestiging door de Schaepshoofden.

Elke annulatie door de huurder binnen 60 kalenderdagen voor de overeengekomen huurdatum geeft aanleiding tot een forfaitaire schadevergoeding gelijk aan het bedrag van de betaalde waarborg, die definitief door de Schaepshoofden wordt behouden.

BETALING EN BEVESTIGING VAN DE RESERVATIE

- De reservatie van het gehuurde Spui is pas definitief en juridisch bindend na de volledige ontvangst van de volgende twee betalingen:
  1) Het **volledige huurbedrag** zoals gespecificeerd in deze overeenkomst is 330€ (driehonderddertig euro) **ten laatste 30 dagen voor aanvang van het evenement**.
  2) Een **waarborgsom** ter waarde van **200€** (tweehonderd euro) **bij reservatie**.
- Zolang het volledige huurbedrag en de waarborgsom niet integraal zijn overgemaakt op de bankrekening van de verhuurder, blijft de reservatie voorlopig en behoudt de verhuurder zich het recht voor om de data vrij te geven voor derden.
- De waarborgsom dient als zekerheid voor eventuele schade of het niet naleven van de contractuele verplichtingen. Deze zal binnen de wettelijke/afgesproken termijn na afloop van de huurperiode worden teruggestort, na aftrek van eventueel vastgestelde schade.

Naam+voornaam
huurder/organisator:.....

Gsm nummer
Huurder/organisator:.....

Adres huurder/organisator:.....

Email huurder/organisator:.....

Rijksregisternummer
Huurder/organisator:.....

Datum evenement:.....

Plaats:.....

Datum:...../...../.....

Ik heb de huurvoorwaarden gelezen en ga akkoord met de inhoud.

Handtekening huurder:..... Handtekening Schaepshoofden:.....